

IN THE HON'BLE NATIONAL GREEN TRIBUNAL

PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI

ORIGINAL APPLICATION NO. 836 OF 2024

SARITA DWIVEDI

...APPLICANT

VERSUS

STATE OF UTTAR PRADESH.

...RESPONDENT

INDEX

S. NO	PARTICULARS	PAGE NO.
1.	ACTION TAKEN REPORT ON BEHALF OF THE DISTRICT MAGISTRATE LUCKNOW, IN COMPLIANCE WITH THE HON'BLE NGT ORDER DATED 08-01-2025, ALONGWITH THE SUPPORTING AFFIDAVIT.	3-7
2.	ANNEXURE-1 Copies of the <i>Khatauni</i> (revenue records) pertaining to Gata Nos. 1211, 1250, 1251, 1653, and 1681, alleged to have been illegally occupied by M/s Omex City.	8-17
3.	ANNEXURE-2 A copy of the report dated 17.10.2024, submitted by the Sub-Divisional Magistrate, Sarojini Nagar, Lucknow, in pursuance of the Office Order dated 20.09.2024 (No. 555/DLRC/2024).	18-22
4.	ANNEXURE-3 Letter of Committee constituted along with Photographs of the pond sites,	

	illustrating the current status of restoration/rejuvenation work being carried out under the supervision of the Sub-Divisional Magistrate, Sarojini Nagar, and other concerned officials.	23-32
--	---	-------

THROUGH

Priyanka...

Date: 17.02.2025

Place: New Delhi

PRIYANKA SWAMI

ADVOCATE

Standing Counsel for STATE, Uttar Pradesh

F-13, JANGPURA, NEW DELHI 110014

E-mail: advpriyankaswami@gmail.com

IN THE HON'BLE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI

ORIGINAL APPLICATION NO. 836 OF 2024

SARITA DWIVEDI

...APPLICANT

VERSUS

STATE OF UTTAR PRADESH.

...RESPONDENT

**ACTION TAKEN REPORT ON BEHALF OF DISTRICT MAGISTRATE
LUCKNOW, UTTAR PRADESH IN COMPLIANCE OF THE ORDER DATED
08.01.2025, ALONG WITH SUPPORTING AFFIDAVIT.**

MOST RESPECTFULLY SHOWETH:

1. That That it is submitted that the petition/application preferred before the Hon'ble National Green Tribunal principally alleges that the developer company, M/s Omex City, has illegally occupied the land bearing Gata Nos. 1211, 1250, 1251, 1653, 1681—recorded as ponds—within the township known as Aurangabad Khalsa and Ramaniya Estate, situated near Shaheed Path, Lucknow, by unlawfully constructing plots, parks, and roads. The copies of the Khatauni (revenue records) for these lands are being annexed herewith as **Annexure No. A-1**.
2. That in compliance with the order dated 02.09.2024 passed by the Hon'ble National Green Tribunal, New Delhi, in O.A. No. 836/2024 (titled *Sarita Dwivedi vs State of Uttar Pradesh and Others*), a Joint Committee was constituted vide Office Order dated 20.09.2024 bearing No. 555/DLRC/2024, for the survey and marking of lands recorded as pond land in the revenue records situated at Village Aurangabad Khalsa, Tehsil Sarojini Nagar. The said Committee was tasked with visiting the location to verify the status of the pond lands and to identify any unauthorized encroachments or constructions thereon, if found.
3. That it is most respectfully submitted that, in pursuance of the aforesaid Office Order dated 20.09.2024, the Sub-Divisional Magistrate, Sarojini Nagar, Lucknow, submitted his detailed report on the subject matter on 17.10.2024. A copy of the report dated 17.10.2024, as prepared and submitted by the Sub-

Divisional Magistrate, Sarojini Nagar, Lucknow, is being annexed herewith as **Annexure No. A-2.**

4. That it is submitted that the above-mentioned report, after its preparation, was duly placed before the Hon'ble Tribunal on the date of hearing, i.e., 22.10.2024, thereby apprising the Hon'ble Tribunal of the Committee's findings regarding the lands in question.
5. That the instant case was heard by the Hon'ble National Green Tribunal on 08.01.2025, and on the said date, the Hon'ble Tribunal was pleased to pass the order dated 08.01.2025. The operative portion of the said order is quoted hereinbelow for the kind perusal of this Hon'ble Tribunal:

"2. We have gone through the affidavit filed by the District Magistrate, Lucknow. In the affidavit the District Magistrate has mentioned that the demarcation has been carried out on 28.12.2024 in respect of all the 5 ponds but he has not mentioned as to what further steps taken for restoration/rejuvenation of the ponds.

3. The District Magistrate, Lucknow, Uttar Pradesh is directed to file an affidavit at least 3 days before the date of hearing fixed mentioning in details the steps taken for restoration/ rejuvenation of the ponds in question."

6. That, in compliance with the aforesaid order dated 08.01.2025 passed by this Hon'ble Tribunal, a site inspection was conducted by the Revenue Team in collaboration with the officials of the Municipal Corporation, Lucknow, with respect to the land bearing Gata Nos. 1211 (0.0190 hectare), 1250 (0.0760 hectare), 1251 (0.0250 hectare), 1653 (0.0380 hectare), and 1681 (0.2020 hectare), recorded as pond land situated at Village Aurangabad Khalsa, Pargana Bijnaur. The updated status of the work undertaken on the ponds in question is as follows:

Sl.No.	Gata Nos.	Area (Hect.)	Status of Progress of Work	Specifications
1	1211	0.0190	Vacant as a pond.	Used as a place for Chhath Puja.
2	1250	0.0760	Pond digging work is in progress.	Adjacent to Gata No. 1251.
3	1251	0.0250	Pond digging work is in progress.	Adjacent to Gata No. 1250.
4	1653	0.0380	The cleaning work of the pond at the site has been completed; the work of embankment and pathway construction is in progress.	Adjacent to Gata No. 1681.
5	1681	0.2020	The cleaning work of the pond at the site has been completed; the work of embankment and pathway construction is in progress.	Adjacent to Gata No. 1653.

7. That it is most respectfully submitted that, in compliance with the order dated 08.01.2025, for ensuring the restoration/rejuvenation of the ponds in question, a four-member Committee has been constituted under the leadership of the concerned Sub-Divisional Magistrate (SDM-Sarojini Nagar). This Committee has been entrusted with the responsibility for overseeing and expediting the restoration and rejuvenation works related to the ponds in Gata Nos. 1211, 1250, 1251, 1653, and 1681. Letter of committee alongwith Photographs of the on-site progress at the subject ponds are being annexed herewith as **Annexure No. A-3**
8. That, in view of the aforesaid facts and circumstances narrated hereinabove, it is most humbly submitted before this Hon'ble Tribunal that substantial compliance with the orders of the Hon'ble Tribunal has already been undertaken, and the rejuvenation work concerning the pond lands is presently ongoing. The District Administration of Lucknow remains committed to fully restoring these ponds to their original condition in the interest of environmental protection and public welfare. In these premises, it is earnestly prayed that this

Hon'ble Tribunal may be graciously pleased to take the instant affidavit on record. It is further requested that, in light of the progress made thus far, this Hon'ble Tribunal may kindly consider disposing of the instant petition or passing any other order as deemed fit in the interest of justice and expediency.

THROUGH

Priyanka...

Date: 17.02.2025

Place: New Delhi

PRIYANKA SWAMI
ADVOCATE

Standing Counsel for STATE, Uttar Pradesh
F-13, JANGPURA, NEW DELHI 110014
E-mail:advpriyankaswami@gmail.com



IN THE HON'BLE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI

ORIGINAL APPLICATION NO. 836 OF 2024



SARITA DWIVEDI

...APPLICANT

VERSUS

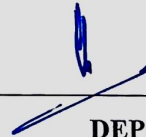
STATE OF UTTAR PRADESH.

...RESPONDENT

AFFIDAVIT

I, Vishak G., aged about 37 years s/o Sh. S.V. Ganapathy Iyeris presently posted as DISTRICT MAGISTRATE, LUCKNOW, UTTAR PRADESH having an office at LUCKNOW, UTTAR PRADESH.

1. That I am posted as stated above and well conversant with the facts of the present case and as such competent to swear this affidavit before this Tribunal.
2. That the accompanying report has been drafted by our counsel upon my instructions.
3. That the contents of the accompanying report are true and correct, and the knowledge has been derived from official records and nothing material has been concealed therefrom.


DEPONENT

VERIFICATION

Oath Commissioner

Oath Commissioner
at 05:00 PM

Verified on solemn affirmation at Lucknow on this 10 day of February 2025, that the contents of the foregoing affidavit are true and correct to the best of my knowledge and no part of it is false and nothing material has been concealed therefrom.


DEPONENT





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 21889820250254

ग्राम क्रमांक : 218898 ग्राम का नाम (परगना) : औरंगाबाद खालसा (लखनऊ) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ
फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00274

श्रेणी : 6-1 / अकृषिक भूमि - जलमग्न भूमि ।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-सरक्षक प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पीन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जात का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1211	1) तालाव//			1211(2188981211000061)	0.0190	1) 1/1	1) 0.0190	0.00
							0.0190	

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- भूमि दशमलव भूमि एक नौ भूमि (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व - भूमि दशमलव भूमि भूमि रूपसे

कुल अंश का क्षेत्रफल - भूमि दशमलव भूमि एक नौ भूमि (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- सरक्षक प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पीन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-सरक्षक प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पीन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटीकृत संख्या :

(18)बंधक भूखंड-भूखंड होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातादार(पिता-माति-संरक्षक)):

(18.2)बंधक भूखंड होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-भूखंड का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातादार(पिता-माति-संरक्षक)):

पूर्व अंशों का विवरण

Debit Disbursement Statement for: INDAL PAL (REVENUE KANNOONGO)

डिबिटिंग नम्बर: 1540-2025 11:53:43

❶ यह उद्देश्य सर्वोपेक्षित डिबिटिंग सिस्टम द्वारा देवर की कर्वाई है तथा इसका डिबिटिंग हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्वा : AJAY SHUKLA वरुनीन : सर्वोपेक्षी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 15-02-2025 11:53:43

❷ Non-Authorizable For Online Payments ❸ उपरोक्त उद्देश्य

उद्देश्य का वरीयधिकार <https://upbhublekh.gov.in> Website पर

संकेत अथवा QR Code स्कैन करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 21889820250255

ग्राम क्रमांक : 218898 ग्राम का नाम (परगना) : औरंगाबाद खालसा (तखनऊ) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : तखनऊ
फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1) खालसा संख्या : 00274
श्रेणी : 6-1 / अकृषिक भूमि - जलमग्न भूमि ।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

संख्या/गाटा	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जाति का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1250	1) तालावा//			1250(2188981250000061)	0.0760	1) 1/1	1) 0.0760	0.00
कुल गाटे- एक		कुल क्षेत्रफल- भूमि दशमलव भूमि सात छः भूमि (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - भूमि दशमलव भूमि भूमि रूपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - भूमि दशमलव भूमि सात छः भूमि (हेक्टेयर)		
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक		(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड		(16) क्षेत्रफल (हे.)
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :								

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Date Digitally Signed by: INDAL PAL (REVENUE KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 15-02-2025 11:55:24 तहसील : सरोजनी नगर

❶ यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AMAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 15-02-2025 11:55:24

❶ Not Applicable For Online Prints ❷ उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वैशेषिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 21889820250256

ग्राम क्रमांक : 218898 ग्राम का नाम (परगना) : औरंगाबाद खालसा (लखनऊ) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ
फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1) खालसा संख्या : 00274

श्रेणी : 6-1 / अकृषिक भूमि - जलमग्न भूमि ।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जात का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1251	1) तालाब//			1251(2188981251000061)	0.0250	1) 1/1	1) 0.0250	0.00
कुल गाटे- एक		कुल भू-राजस्व - शून्य दशमलव शून्य दो पाँच शून्य (हिस्टेपर)		कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव शून्य दो पाँच शून्य (हिस्टेपर)		0.0250		

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वादा/वादों की कम्प्यूटीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: INDAL PAL (REVENUE KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 15-02-2025 11:55:34 तहसील: सरोजनी नगर

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटली सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

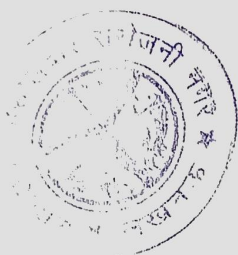
मुद्रित बर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 15-02-2025 11:55:34

❶ Not Applicable For Online Penins ❷ उपरोक्त उद्घरण

खतौनी का वेबकिंगेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर

जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 21889820250257

ग्राम क्रमांक : 218898 ग्राम का नाम (परगना) : औरंगाबाद खालसा(लखनऊ) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ
फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1) खालसा संख्या : 00274

श्रेणी : 6-1 / अकृषिक भूमि - जलमग्न भूमि ।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटा का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1653	1) तालाव//			1653(2188981653000061)	0.0380	1) 1/1	1) 0.0380	0.00
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव शून्य तीन आठ शून्य (हिक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव शून्य तीन आठ शून्य (हिक्टेयर)				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)		

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वादावादी की कम्प्यूटीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Draft Digitally Signed by: INDAL PAL (REVENUE KANNOONGO)
दिनांक/समय/स्थान: 15-02-2025 11:55:43 वरसीत : सरौजनी नगर

● स्कू उद्घरण वकीली इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिग्नेचर द्वारा देण्डर की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA वरसीत : सरौजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 15-02-2025 11:55:43

● Not Applicable For Online Print ● उत्प्रेक्षित उद्घरण
उपरोक्त का वैशिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> वेबसाइट पर
जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी (शासकीय)

उद्धरण क्रमांक : 21889820250258

ग्राम क्रमांक : 218898 ग्राम का नाम (परगना) : औरंगाबाद खालसा (लखनऊ) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ
फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1) खालसा संख्या : 00274
श्रेणी : 6-1 / अकृषिक भूमि - जलमय भूमि ।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-मति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1681	1) तालावा//			1681(2188981681000061)	0.2020	1) 1/1	1) 0.2020	0.00
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- भूम्य दशमलव दो भूम्य दो भूम्य (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - भूम्य दशमलव भूम्य भूम्य रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - भूम्य दशमलव दो भूम्य दो भूम्य (हेक्टेयर)				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम, पिता-मति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-मति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)		

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अधवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

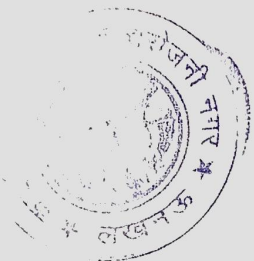
(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अधवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: INDAL PAL (REVENUE KANNOONGO)
दिनांक/समय/स्थान: 15-02-2025 11:55:52 तहसील : सरोजनी नगर

① यह उद्घरण खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीटरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर
मुद्रित दिनांक एवं समय: 15-02-2025 11:55:52
① Not Applicable For Online Prints ② उपरोक्त उद्घरण
खतोनी का वेंडोर्सकेशन <https://upbhulekh.gov.in> WebSite पर
जाकर अधवा QR Code स्कान करके किया जा सकता है।



565

Annexur-2

संलग्नक-89

कार्यालय उप जिलाधिकारी, सरोजनी नगर, लखनऊ

पत्र सं०: 1084 / एसटी-एस0डी0एम0 / आख्या / 2024

दिनांक: 17.10.2024

अपर जिलाधिकारी (प्रशासन)
लखनऊ,

महोदया,

कृपया पत्रांक 555/डी0एल0आर0सी0/2024 दिनांक 20/09/2024 में मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण नई दिल्ली के समक्ष योजित मूल आवेदन सं० ओ0स० 836/2024 सरिता द्विवेदी बनाम स्टेट आफ उत्तर प्रदेश में पारित आदेश दिनांक 02/09/2024 के समादर के पर्यावरण संबंधी कानूनों के उल्लंघन के बिन्दु पर अग्रिम सुनवाई तिथि 22.10.2024 के क्रम में तालाब खाते में दर्ज भूमियों के सर्वेक्षण/चिन्हांकन संबंधी कार्यवाही हेतु गठित आन्तरिक कमेटी द्वारा चाही गई। उक्त के सम्बन्ध में आन्तरिक कमेटी द्वारा जांच आख्या प्राप्त की गई। तत्क्रम में आन्तरिक कमेटी द्वारा प्रेषित जांच आख्या दिनांक 17.10.2024 मय संलग्नक मूलरूप से आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

संलग्नक -उपरोक्तानुसार

Agelmar
17.10.24
(डा० सचिन कुमार वर्मा)
उप जिलाधिकारी
सरोजनी नगर लखनऊ

आवेदन, कृपया आपके कार्यालय पत्र संख्या 555/डी.एल.आर.सी./2024 दिनांकित 22.09.2024 का संदर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें जो मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण, नई दिल्ली के समक्ष योजित मूल आवेदन सरिता देवी बनाम स्टेट आफ उत्तर प्रदेश व अन्य में पारित आदेश दिनांक 02.09.2024 के समादर में पर्यावरण संबंधी कानूनों के उल्लंघन के विन्दु पर अग्रिम सुनवाई तिथि 22.10.2024 पर एक्सन टेकेन रिपोर्ट प्रस्तुत करने के निर्देश विषयक है। प्रकरण में तालाब खाते में दर्ज भूमियों के सर्वेक्षण/चिंहांकन सम्बन्धी कार्यवाही हेतु आपके उपरोक्त कार्यालय पत्रांक द्वारा गठित आन्तरिक समिति की जांच आख्या निम्नवत है-

मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण, नई दिल्ली के समक्ष योजित मूल आवेदन सरिता देवी बनाम स्टेट आफ उत्तर प्रदेश व अन्य में पारित आदेश दिनांक 02.09.2024 निम्नवत है-

1. This Original Application under Sections 14 and 15 of National Green Tribunal Act, 2010 (hereinafter referred to as 'NGT Act, 2010') has been registered in exercise of suo-moto jurisdiction in view of laid down by Supreme Court in Municipal Corporation of Greater Mumbai Versus Ankita Sinha and Others, (2022) 13 SCC 401, on a letter petition dated 30.10.2023, sent by Sarita Dwivedi, resident of 403, Omaxe City, Raebareli Road, Lucknow.
2. Complainant has stated that M/s Omaxe Limited, having its Regional Office at Cyber Tower, 2nd Floor, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow is developing a residential township in the name of 'Omaxe City' over land of different villages known as Aurangabad Khalsa and Ramaniya Estate, near Eldeco, Shahid Path, Lucknow. In developing the 1 above township the developer has encroached upon 5 natural ponds in the area details whereof are as under:

Sr. No.	Khasra No.	Area in Hectare	Nature of land recorded in Revenue Record	Present status/use of the land
1.	1211	0.0190	Pond	Plot and Pakl
2.	1250		Pond	Plot
3.	1251		Pond	Plot
4.	1653		Pond	Plot
5.	1681		Pond	Plot

3. Above ponds, it is alleged, have been converted into plots, parks and roads in an illegal manner causing damage to environment in utter violation of

environmental laws and in collusion with the authorities who have not taken any action in the matter despite information of the said illegality on the part of the developer.

4. From the allegations made in complaint, we are prima-facie of the view that a substantial question relating to environment has arisen out of the implementation of enactments mentioned in Schedule -I of NGT Act, 2010.
5. However, for verifying the facts we also find it appropriate to obtain a Factual Report for which we constitute a Joint Committee comprising District Magistrate, Lucknow, Uttar Pollution Central Pollution Control Board (hereinafter referred to as 'UPPCB') and Central Pollution Control Board (hereinafter referred to as 'CPCB').
6. Above Committee shall submit Report within one month with Registrar General of this Tribunal.
7. Central Pollution Control Board shall be the Nodal Agency for coordination and compliance of this order.
8. Besides other, Committee shall also examine and submit its report on the compliance of conditions of Environmental Clearance, and 2 consent granted by UPPCB to the said developer under the provisions of Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 and Air (Prevention and Control of Pollution) Act, 1981.
9. Further we implead the following as respondents. I. II. III. IV. State of UP through Additional Chief Secretary/Principal Secretary, Environment Forest and Climate Change, Lucknow UPPCB through its Member Secretary Central Pollution Control Board through his Member Secretary Lucknow Development Authority through Vice Chairman, Lucknow V. District Magistrate, Lucknow VI. M/s Omaxe Limited having its Regional Office at Cyber Tower, 2nd Floor, Vibhuti Khand, Gomti Nagar, Lucknow
10. Office shall issue notices to all the respondents to enable them to file their response/replies within three weeks from the date of receipt of notice.
11. List for further consideration on 22.10.2024.

मा0 अधिकरण के आदेश दिनांक-02.09.2024 के विन्दु संख्या 05 के क्रम में पत्रांक-555/डी. एल.आर.सी./2024 कार्यालय जिलाधिकारी, लखनऊ दिनांकित 22.09.2024 के क्रम में आन्तरिक कमेटी का गठन किया गया जो निम्नवत् है-

1. तहसीलदार सरोजनीनगर, लखनऊ।
2. नगर आयुक्त, नगर निगम, लखनऊ द्वारा नामित अधिकारी एवं टीम।
3. सचिव, लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ द्वारा नामित अधिकारी।
4. क्षेत्रीय अधिकारी, उ0प्र0 प्रदूषण नियन्त्रण बोर्ड, लखनऊ।

उपरोक्त आन्तरिक कमेटी द्वारा की गई जांच की आख्या निम्नवत् है-

ग्राम- औरंगाबाद खालसा तह0 सरोजनीनगर, लखनऊ में मे0 ओमेक्स सिटी द्वारा भूमि क्रय करके अपनी आवासीय योजना विकसित की गई है, जिसका मानचित्र लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा परमिट सं0 20058 दिनांक 13.06.2005 व 20828 दिनांक 08.08.2009 को दो चरणों में मानचित्र स्वीकृत किया गया है। जिसमें प्रथम चरण ओमेक्स लिमिटेड का कुल क्षेत्रफल 41.26 हे0 व द्वितीय चरण रमणीय स्टेट डेवलपर्स प्रा0लि0 का कुल क्षेत्रफल 19.26 हे0 है। इन्ही विकसित आवासीय योजनाओं में ग्राम- औरंगाबाद खालसा, परगना लखनऊ, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ की खतौनी 1452-1430 के खाता संख्या 274 में दर्ज गाटा संख्याएं क्रमशः 1211/0.019, 1250/0.076, 1251/0.025, 1653/0.038, 1681/0.202 हे0 अवस्थित हैं जो राजस्व अभिलेखों में तालाब दर्ज हैं। उक्त के संबंध में राजस्व कर्मियों, नगर निगम तथा लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा संयुक्त जांच में ज्ञात हुआ कि उपरोक्त प्रश्नगत गाटाओं में गाटा संख्या 1211/0.019, 1250/0.076, 1251/0.025, 1653/0.038, 1681/0.202 लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत ओमेक्स सिटी टाउनशिप के परिसर में होना पाया गया। उक्त भौतिक सत्यापन में प्रश्नगत गाटा संख्याओं की भौतिक स्थिति निम्नवत् है-

क्र.सं0	गाटा संख्या	क्षेत्रफल (हे0)	भूमि की श्रेणी	मौके की स्थिति
1.	1211	0.019	तालाब	रिक्त, गड्डे व झाड़ी के रूप में है।
2.	1250	0.076	तालाब	रिक्त, झाड़ी लगी हुई है।
3.	1251	0.025	तालाब	रिक्त, झाड़ी लगी हुई है।
4.	1653	0.038	तालाब	रिक्त, झाड़ी लगी हुई है।
5.	1681	0.202	तालाब	रिक्त, झाड़ी लगी हुई है।

इस प्रकार से समिति द्वारा किये गये स्थलीय निरीक्षण से स्पष्ट है कि, मौके पर अधिकांश भूमि पर झाड़ियाँ आदि लगी हुई है। किन्तु विकासकर्ता के मानचित्र में गाटा सं0 1211, 1250, 1251 पाकों के रूप में प्रदर्शित है तथा गाटा सं0 1653 व 1681 पर प्राथमिक विद्यालय के अंश भाग व टाऊनशिप की बाउण्ड्री तक प्रदर्शित है। मौके पर विद्यालय नहीं बना है। उपरोक्त समस्त भूमि मौके पर रिक्त है।

अग्रेतर अवगत कराना है कि लखनऊ विकास प्राधिकरण द्वारा उ0प्र0 नगर योजना एवं विकास अधिनियम- 1973 की धारा-15क (2) के अनुसार मेसर्स ओमेक्स सिटी को निर्गत किये गये पूर्णता प्रमाण पत्र जारी दिनांक 21.04.2010 व 24.04.2010 में निम्न प्रतिबन्धों के साथ जारी किया गया है-

- शर्त सं0-3. नगर निगम को हस्तान्तरित से पूर्व योजना से संलग्न झील/ग्रीन बैल्ट का समुचित विकास कार्य पूर्ण करना होगा।
- शर्त सं0-4. नगर निगम की भूमि पर जारी अनापत्ति पत्र में अंकित शर्तों का अनुपालन पक्ष को सुनिश्चित करना होगा।

ज्ञातव्य है कि ग्राम औरंगाबाद खालसा नगर निगम लखनऊ की सीमा के अन्तर्गत है। ग्रम समाज की समस्त भूमियां नगर निगम में निहित सम्पत्ति है जिसका प्रबन्धन, अनुरक्षण, पर्यवेक्षण नगर निगम लखनऊ द्वारा किया जाता है। प्रश्नगत गाटो के आस-पास आवासीय गतिविधियाँ विद्यमान हैं जिस कारण गेड़ भिलान की गाटा संख्याएं एवं आस-पास की चौहद्दी/मेड़े एक ही में समाहित हैं इस कारण से पैमाइश हेतु स्थायी बिन्दु का निर्धारण सम्भव नहीं हो सका। अतः नक्शा/खसरा के अनुरूप मौके पर कब्जे के आधार पर सत्यापन में प्रश्नगत गाटा संख्याओं की भौतिक स्थिति की जांच की गई है।

शिकायत के बिन्दु संख्या 5 में उल्लिखित कथन के सम्बन्ध में ओमेक्स सिटी डेवलपर्स द्वारा इस आशय का लिखित अभिकथन कमेटी के समक्ष प्रस्तुत किया गया है कि उनके द्वारा ओमेक्स सिटी योजना के अन्तर्गत स्थित प्रश्नगत तालाबों पर न तो कोई अतिक्रमण किया गया है और न ही भविष्य में किया जायेगा। अपितु पूर्णता प्रमाण-पत्र में उल्लिखित शर्तों के अधीन ओमेक्स लिमिटेड द्वारा तालाब/झील इत्यादि की साफ-सफाई/विकास कार्य किया जायेगा।

आदेश दिनांक 02.09.2024 की बिन्दु संख्या 8 "Besides other, Committee shall also examine and submit it report on the compliance of conditions of Environmental Clearance, and consent granted by UPPCB to the said developer under the provisions of Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 and Air (Prevention and Control of Pollution) Act, 1981." के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि उ0प्र0 प्रदूषण नियन्त्रण बोर्ड लखनऊ के क्षेत्रीय कार्यालय द्वारा जारी अनापत्ति प्रमाण पत्र संख्या 1715/एन0ओ0सी0-3188/07 दिनांक 20.01.2007 व 1716/एन0ओ0सी0-3189/07 दिनांक 20.01.2007 के बिन्दु संख्या 12 में मे0 ओमेक्स सिटी व रमणीय स्टेट डेवलेपर्स प्रा0लि0 द्वारा विकसित टाऊनशिप में प्रत्येक चरण का कवरिंग एरिया 50हे0 से कम होने के कारण ई0ओ0ए0 नोटिफिकेशन-2006 सम्बन्धी अधिसूचना दिनांक 14.09.2006 के अन्तर्गत पर्यावरण मंत्रालय भारत सरकार से क्लीयरेन्स प्राप्त करने की आवश्यकता नहीं है, का उल्लेख किया गया है।

इस प्रकार से कमेटी की संयुक्त जांच आख्या मय संलग्नक सादर अवलोकनार्थ प्रेषित है।
संलग्नक-: उपरोक्तानुसार।

H. Latan 17/10/24
नायब तहसीलदार
नगर निगम, लखनऊ।

17-10-24
17-10-24

17/10/24
तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ।

तहसीलदार-अर्जन
लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।

16/10/24
क्षेत्रीय अधिकारी
16/10/24
क्षेत्रीय अधिकारी
लखनऊ।

कार्यालय जिलाधिकारी, लखनऊ।

संख्या - 567 / डीएलआरसी / एन.जी.टी. / 2024

दिनांक - 20 जनवरी, 2025

आदेश

माननीय राष्ट्रीय हरित अधिकरण, नई दिल्ली में दायर ओ0ए0संख्या-838/2024 सरिता द्विवेदी यनाम् उत्तर प्रदेश राज्य व अन्य में पारित आदेश दिनांक 08.01.2025 के बिन्दु संख्या-3 में निम्नवत आदेश पारित किए गये हैं -

" The District Magistrate, Lucknow, Uttar Pradesh is directed to file an affidavit at least 3days before the date of hearing fixed mentioning in detail the step taken for restoration/rejuvenation of the ponds in question. " उपरोक्त आदेश के समादर में ग्राम औरंगाबाद तालाब गाटा संख्या-1211,1250,1251,1653 व 1681 की बहाली/कायाकल्प (restoration/rejuvenation) कराये जाने हेतु उप जिलाधिकारी, सरोजनीनगर की अध्यक्षता में निम्नवत कमेटी का गठन किया जाता है :-

1. उप जिलाधिकारी, सरोजनीनगर, लखनऊ - अध्यक्ष
2. नगर आयुक्त, नगर निगम द्वारा नामित अधिकारी एवं टीम।
3. सचिव, लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ द्वारा नामित अधिकारी।
4. क्षेत्रीय अधिकारी, उत्तर प्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, लखनऊ।

उपरोक्तानुसार गठित कमेटी से माननीय राष्ट्रीय हरित अधिकरण, नई दिल्ली द्वारा पारित आदेश दिनांक 08.01.2025 में दिये गये निर्देशों के अनुपालन में संयुक्त रूप से उल्लिखित भूमियों के संबंध में बहाली/कायाकल्प(restoration/rejuvenation) सम्बन्धी कार्यवाही करते हुए अनुपालन आख्या उपलब्ध कराना सुनिश्चित करेंगे।

(विशाल जी.)
जिलाधिकारी,
लखनऊ

प्रतिलिपि - निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित-

1. नगर आयुक्त, लखनऊ।
2. सचिव, लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ।
3. क्षेत्रीय अधिकारी, उत्तर प्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, लखनऊ।
4. उप जिलाधिकारी/तहसीलदार-सरोजनीनगर, लखनऊ।

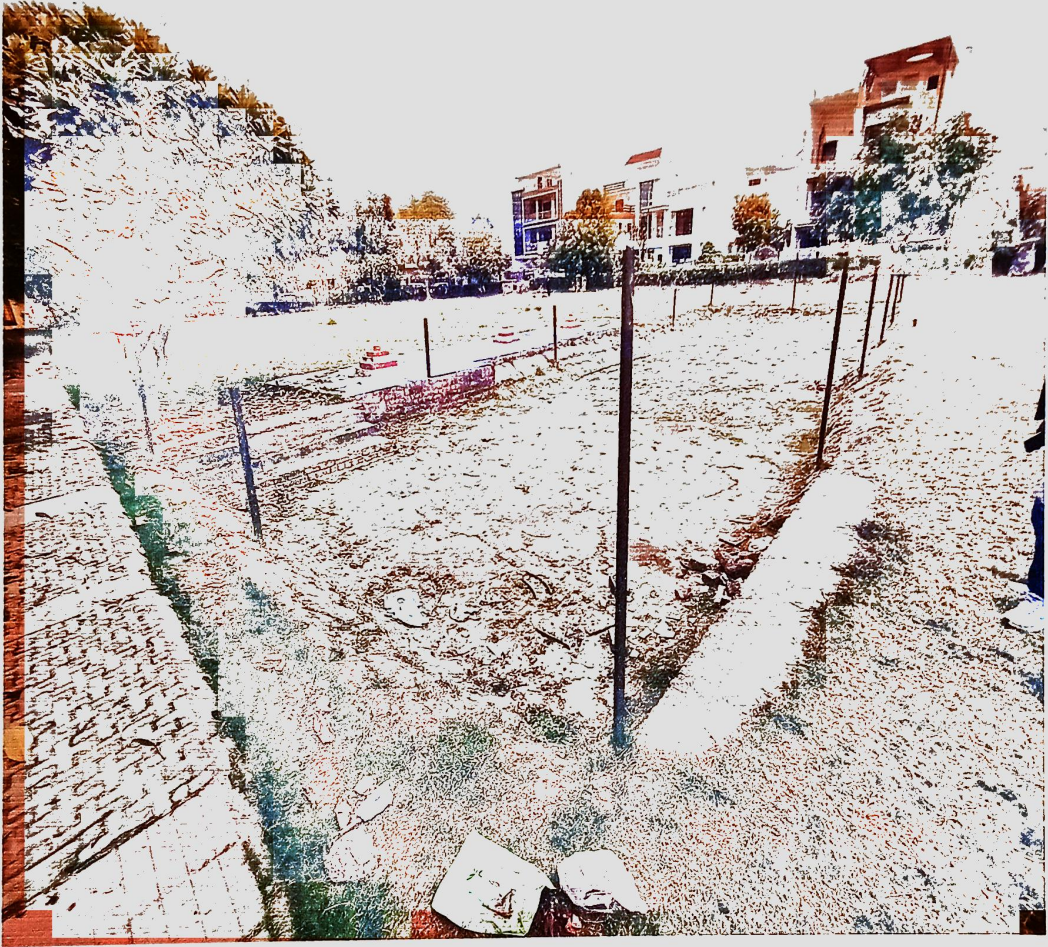
जिलाधिकारी,
लखनऊ



[Handwritten signature]

572

गावा सं० 1211



उक्त तलाब भूमि गावा सं० 1211 का उपयोग स्थानीय निवासियों
द्वारा छठ पूजा स्थल के रूप में प्रयोग किया जाता है।

[Handwritten signature]

गावा सं० 1250, 57351



Handwritten signature

गाय सं० 57453, 1681



जय र

गाव सं० 575
1250, 1251



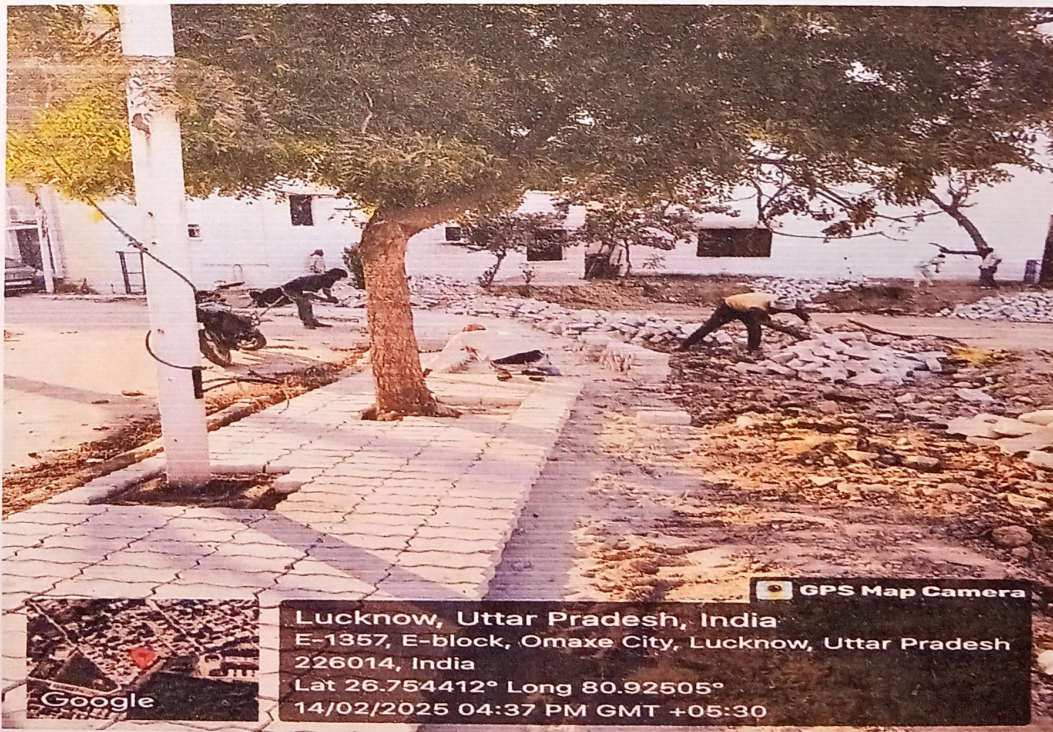
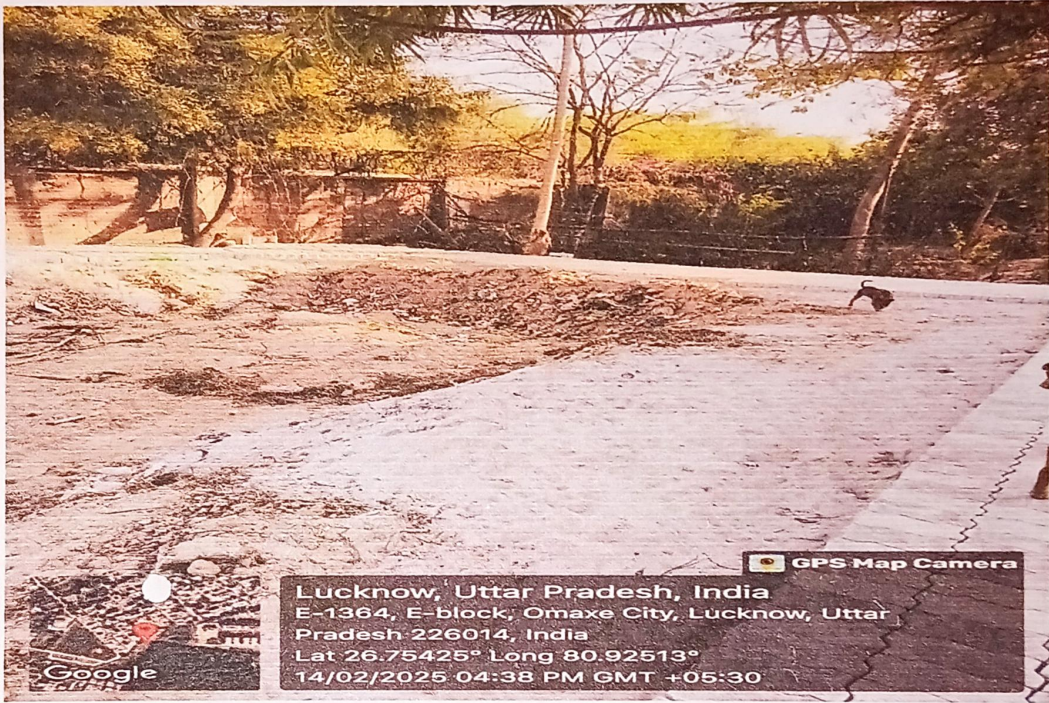
96/ m

गाय सं० 576
1251

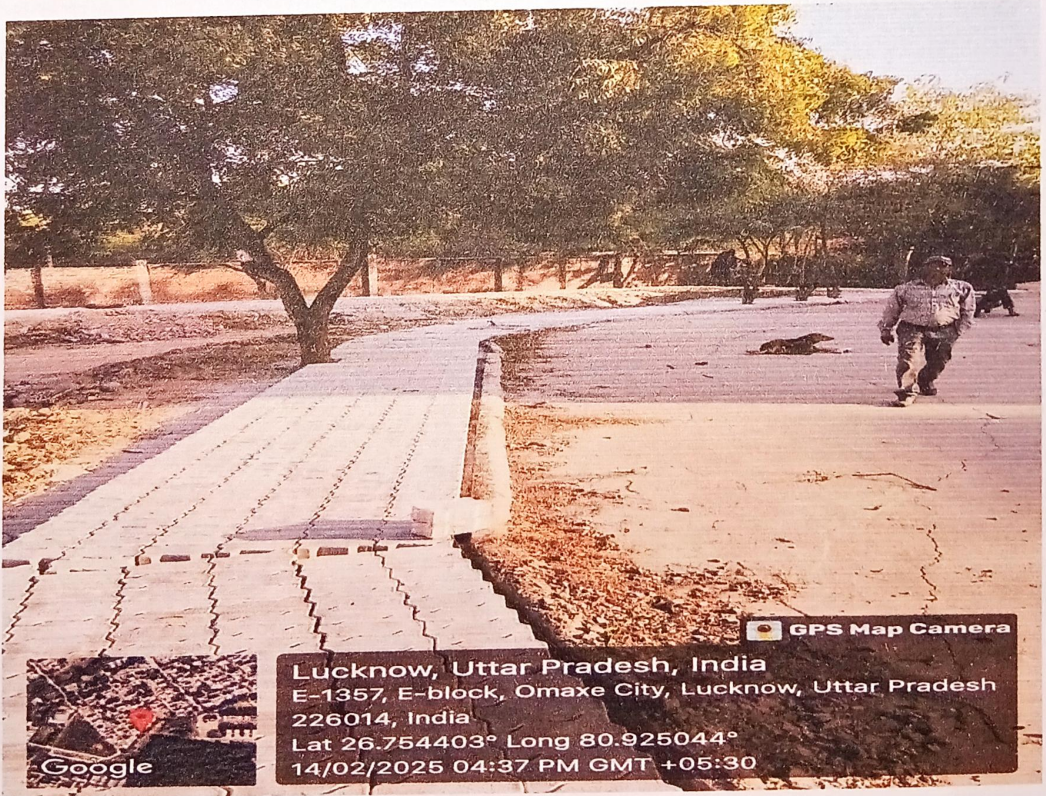
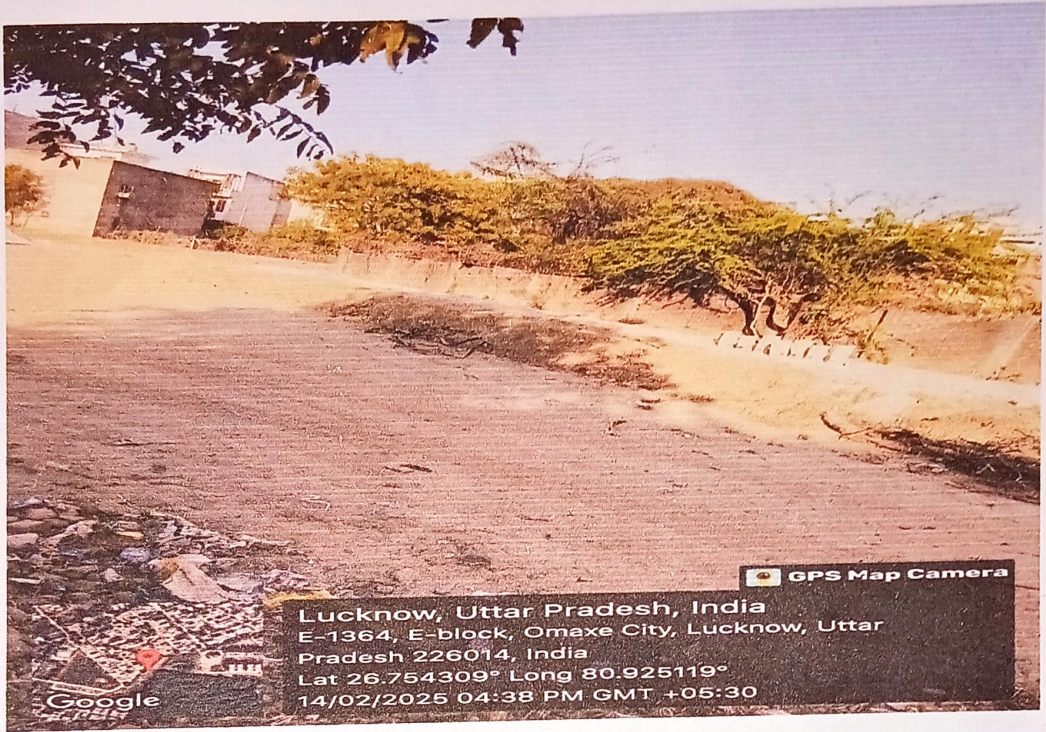


JS m

577
गाटा सं० 1681



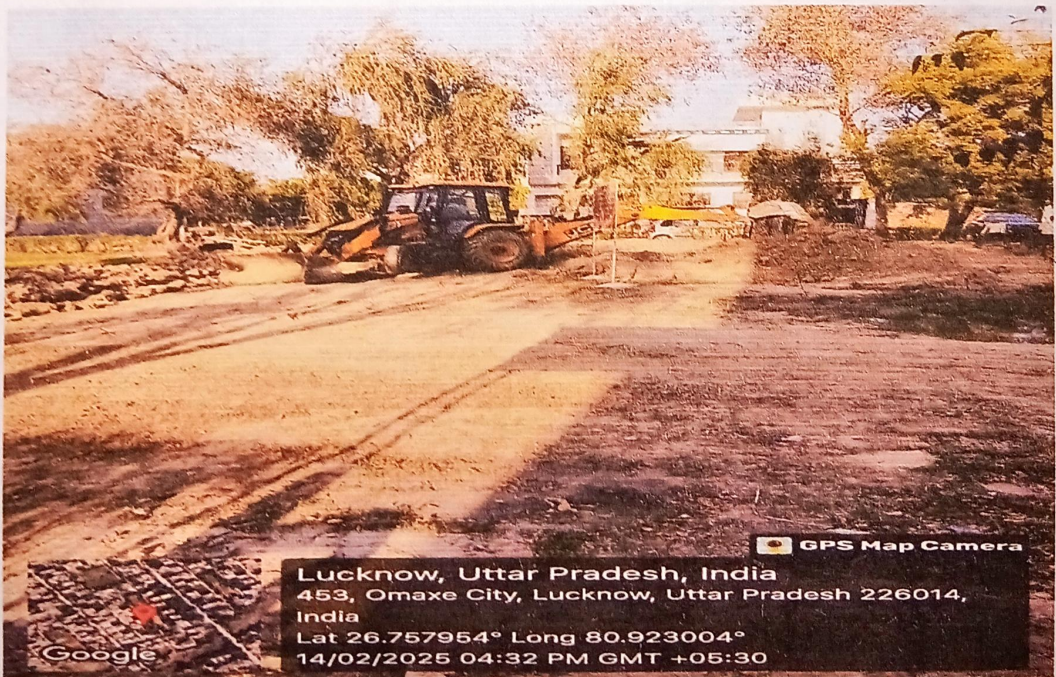
Handwritten signature



Handwritten signature

579

गाटा सं 1250, 1251



J. R.